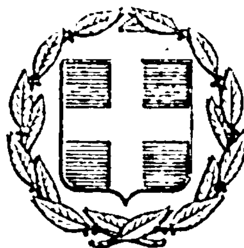


ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΕΝ ΑΘΗΝΑΙΣ ΤΗ, 22 ΑΠΡΙΛΙΟΥ 1977	ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟΝ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 127

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

ΑΠΑΛΛΟΤΡΙΩΣΕΙΣ

ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Ἀριθ. Γ 936/Φ.252 (1)

Περὶ ἀναγκαστικῆς ἀπαλλοτριώσεως ἀκινήτων ἐκτάσεως 2.088 μ2, διὰ τὴν ἀσφαλτόστρωσιν τῆς ὁδοῦ Γιαννούλη - Σιδηροῦ - Κοτρωνιᾶς (Τμῆμα Προφήτου Ἠλία).

ΤΟ ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΕΒΡΟΥ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 797/71 Ν.Δ. «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων» ἐν συνδυασμῷ πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ὑπ' ἀριθ. 139/71 Β.Δ. «περὶ τῆς ἁρμοδιότητος τῶν Νομαρχῶν πρὸς κήρυξιν ἀναγκαστικῶν τινων ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 23 τοῦ ἀπὸ 25-11-29 Δ/τος «περὶ κωδικοποιήσεως τῶν περὶ κατασκευῆς καὶ συντηρήσεως ὁδῶν κειμένων διατάξεων».

3. Τὸ ὑπ' ἀριθ. 1590/1910 - 1976 ἔγγραφον τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμείου Ἕβρου ὡς καὶ τὸ ὑπ' ἀριθ. Η-7209/3-12-1976 ἔγγραφον τῆς Δ/νσεως Τεχν. Ὑπηρεσιῶν Ν. Ἕβρου, διὰ τῶν ὁποίων αἰτεῖται ἡ κήρυξις ἀπαλλοτριώσεως τῆς ἐν θέματι ἐκτάσεως, ἀποφασίζομεν :

Κηρύσσομεν ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέαν, λόγῳ δημοσίας ὠφελείας ἤτοι διὰ τὴν ἀσφαλτόστρωσιν τῆς ὁδοῦ Γιαννούλη - Σιδηροῦ - Κοτρωνιᾶς (Τμῆμα Προφήτου Ἠλία) ἔκτασιν 2.088 μ2, ὡς αὕτη ἐμφαίνηται εἰς τὸ ὑπὸ κλίμακα 1 : 500 κτηματολογικὸν διάγραμμα καὶ εἰς τὸν κτηματολογικὸν πίνακα τοῦ Μηχ/κοῦ Ἀθ. Σαράντη, δεόντως τεθεωρημένα ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τοῦ Τμήματος Ἐκτελέσεως Ἔργων καὶ Πολ/κῶν Ἐφαρμογῶν Γ. Ἀνδρεάδη.

Ἐπὶ τῆς ἀπαλλοτριουμένης ἐκτάσεως προβάλλουσι δικαιώματα κυριότητος οἱ :

1) Μέρμηγκας Παναγιώτης, 2) Τσακίρης Θεόφιλος, καὶ λοιποί.

Ἡ ἀπαλλοτρίωσις κηρύσσεται ὑπὲρ τοῦ Δημοσίου καὶ δαπάναις τοῦ Νομαρχιακοῦ Ταμείου Ἕβρου.

Ἡ παροῦσα δημοσιευθήτω διὰ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

Ἐν Ἀλεξανδρουπόλει τῇ 7 Φεβρουαρίου 1977

Ὁ Νομάρχης
Κ. ΠΝΕΥΜΑΤΙΚΟΣ

Ἀριθ. Η. 3387 (2)

Περὶ μερικῆς ἀνακλήσεως τῆς 7029/9-5-1974 Φ.Ε.Κ., 136/74 δικῆς μας ἀποφάσεως μὲ τὴν ὁποία ἔχουν κηρυχθεῖ ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέα ἀκίνητα γιὰ τὴν κατασκευὴ τῆς ὁδοῦ Ἀνδριτσαίνης - Ναοῦ Ἐπικουρ. Ἀπόλλωνος.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΗΛΕΙΑΣ

Ἔχοντας ὑπόψη :

1. Τὶς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 12 τοῦ Ν.Δ. 797/71 «περὶ ἀναγκαστικῶν ἀπαλλοτριώσεων».

2. Τὴν 7029/9-5-1974 Φ.Ε.Κ. 136/74 ἀπόφασή μας μὲ τὴν ὁποία ἔχουν κηρυχθεῖ «ἀναγκαστικῶς ἀπαλλοτριωτέα ἀκίνητα» διὰ τὴν κατασκευὴ τῆς ὁδοῦ Ἀνδριτσαίνης - Ναοῦ Ἐπικουρ. Ἀπόλλωνος».

3. Τὴν κτηματογράφηση ποὺ ἔγινε δυνάμει τῆς 6984/12-6-1975 δικῆς μας ἀποφάσεως καὶ

4. Τὸ γεγονὸς ὅτι δὲν μπορεῖ νὰ ἐφαρμοσθεῖ ἡ **ἐγκεκριμένη** μελέτη στὸ τμῆμα Α τῆς ὁδοῦ ἀπὸ **Χ.Θ.0400 - Χ.** Θ.04600,00, ἀποφασίζουμεν :

'Ανακαλοῦμε μερικῶς τὴν ἀναγκαστικὴ ἀπαλλοτρίωση πού ἔχει κηρυχθεῖ δυνάμει τῆς ἀνωτέρω ἀποφάσεώς μας ἀρ. 7029/9-5-74 Φ.Ε.Κ. 136/74 σχετικὰ μὲ τὸ τμῆμα Λ ὅπως τοῦτο φαίνεται στὸ κτηματολογικὸ διάγραμμα μὲ κόκκινο χρῶμα καὶ τὸν κτηματολογικὸ πίνακα πού συνοδεύει αὐτὸ θεωρημένα καὶ τὰ δυὸ ἀπὸ τὸν Δ/ντὴ Τ.Υ.Ν. 'Ηλείας Παναγόπουλο Νομ/κὸ μὲ 3ο βαθμό.

'Η ἀπόφαση αὐτὴ νὰ δημοσιευθεῖ στὴν ἐφημερίδα τῆς Κυβερνήσεως.

Πύργος, 1 Μαρτίου 1977

'Ο Νομάρχης
ΑΝΔΡΕΑΣ ΝΙΚΟΛΑΟΥ

'Αριθ. ΟΕ/3967 (3)

Περὶ ἐπικυρώσεως ἐκθέσεως καθορισμοῦ ὁριογραμμῶν αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας εἰς περιοχὴν «Ρόδα» Νομοῦ Κερκύρας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΚΕΡΚΥΡΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει :

1. Τὰς διατάξεις :

α) τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ Ν. 3200/55 «περὶ διοικητικῆς ἀποκεντρώσεως»,

β) τοῦ ἀπὸ 12/12.11.1929 Δ/τος «περὶ Διοικήσεως Δημοσίων Κτημάτων»,

γ) τῶν ἄρθρων 1 καὶ 3 τοῦ Α.Ν. 2344/1940 «περὶ αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας» καὶ

δ) τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Α.Ν. 263/1968 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως τῶν διατάξεων περὶ Δημοσίων Κτημάτων».

2. Τὴν ἀπὸ 25.6.70 αἴτησιν τῶν Ρήγα καὶ Κων/ντίνου 'Αρβανίτη τοῦ 'Επαμεινώντα διὰ τὸν καθορισμὸν αἰγιαλοῦ καὶ παραλίας εἰς περιοχὴν «Ρόδα» Νομοῦ Κερκύρας καὶ πρὸ τῆς ἐκεῖθεν, ἰδιοκτησίας των ὑπὸ τὴν ἐπωνυμίαν Α.Ε. «'Εταιρεία Τουριστικῶν 'Επενδύσεων».

3. Τὰς α) ἀπὸ 15.10.70 ἀρχικὴν ἔκθεσιν καὶ β) ἀπὸ 15.3.77 συμπληρωματικὴν τοιαύτην τῆς κατὰ τὸ ἄρθρον 10 τοῦ Α.Ν. 1540/1938 (ὡς τοῦτο ἀντικατεστάθη διὰ τοῦ ἄρθρου 5 παράγρ. 2 τοῦ Α.Ν. 263/1968) 'Επιτροπῆς καθορισμοῦ ὁριογραμμῆς αἰγιαλοῦ, μετὰ τοῦ συνοδεύοντος τὰς ἐκθέσεις ταύτας τοπογραφικοῦ διαγράμματος τῆς ὡς εἴρηται περιοχῆς τεθεωρημένου τὴν 14.3.77 ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τεχνικῶν 'Υπηρεσιῶν Νομοῦ Κερκύρας καὶ

4. Τὴν σύμφωνον γνώμην τοῦ 'Αρχηγείου Ναυτικοῦ, διατυπωθεῖσαν διὰ τοῦ ὑπ' ἀριθ. 10031/371/70/26.1.71 ἐγγράφου του, ἀποφασίζομεν :

'Επικυροῦμεν τὰς ἀπὸ 15.10.70 καὶ 15.3.77 ἐκθέσεις τῆς κατ' ἄρθρον 5 παρ. 2 τοῦ Α.Ν. 263/1968 ἐπιτροπῆς καθορισμοῦ ὁριογραμμῆς αἰγιαλοῦ εἰς τὴν περιοχὴν «Ρόδα» Νομοῦ Κερκύρας, ὡς τὸ συνοδεῦον τὰς ἐκθέσεις ταύτας ὡς ἄνω τοπογραφικὸν διάγραμμα, εἰς ὃ ἔχει χαραχθῆ δι' ἐρυθρᾶς γραμμῆς ἡ ὁριογραμμὴ τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ διὰ κιτρίνης ἡ τῆς παραλίας.

'Η παροῦσα, ὡς καὶ αἱ ἀπὸ 15.10.1970 καὶ 15.3.1977 οἰκεῖαι ἐκθέσεις τῆς 'Επιτροπῆς, δημοσιευθήτωσαν διὰ τῆς 'Εφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως.

'Εν Κερκύρᾳ τῇ 24 Μαρτίου 1977

'Ο Νομάρχης
ΑΘ. ΡΑΠΤΗΣ

ΕΚΘΕΣΙΣ

Καθορισμοῦ τῆς ὁριογραμμῆς τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ τῆς παραλίας εἰς περιοχὴν Ρόδας Κερκύρας.

'Εν Κερκύρᾳ σήμερον τὴν 15 'Οκτωβρίου 1970 ἡμέραν τῆς ἑβδομάδος Πέμπτην καὶ ὥραν 9 π.μ. οἱ κάτωθι ὑπογεγραμμένοι 1) Γεώργιος 'Αργυρόπουλος, Οἰκον. Ἔφορος Κερκύρας, 2) Σπυρίδων Δόλας, Λιμενάρχης Κερκύρας καὶ 3) Ζαχαρίας Φρίγκας, Δ/ντὴς Τεχνικῶν 'Υπηρεσιῶν Ν. Κερκύρας, ἀποτελοῦντες τὴν ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 5 τοῦ Α.Ν. 263/68 «περὶ τροποποιήσεως καὶ συμπληρώσεως διατάξεων περὶ Δημοσίων κτημάτων» προβλεπομένην 'Επιτροπὴν καθορισμοῦ τῶν ὁρίων τοῦ αἰγιαλοῦ, συγκροτηθεῖσαν διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 9587/10-4-68 καὶ 13017/17-4-70 ἀποφάσεων τοῦ Νομάρχου Κερκύρας, προέβημεν κατόπιν προηγουμένης αὐτοψίας εἰς περιοχὴν Ρόδας - Κερκύρας, εἰς τὸν καθορισμὸν τῶν ὁρίων τοῦ ἐκεῖσε αἰγιαλοῦ, καθ' ὃν τρόπον ἐν τῷ συνοδεύοντι τὴν παροῦσαν σχεδιαγράμματι, ὅπερ ἐθεωρήθη δεόντως ὑπὸ τοῦ Δ/ντοῦ Τεχνικῶν 'Υπηρεσιῶν Ν. Κερκύρας, δι ἐρυθρᾶς μολυβδίδος σημειοῦται, ὑπὸ στοιχεῖα ΑΒΓΔΕ ΖΗΘΚ ὡς καὶ εἰς τὴν χάραξιν διὰ κιτρίνης μολυβδίδος τῆς ὁριογραμμῆς τῆς παραλίας, ὑπὸ στοιχεῖα 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10

'Η ὁριογραμμὴ τοῦ αἰγιαλοῦ Α Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Κ χαράσσεται ὡς ἑξῆς :

Τὸ σημεῖον Α κείμενον εἰς τὸ δυτικὸν σημεῖον τῆς παραθαλασσίας περιοχῆς Ρόδας τοποθετεῖται εἰς τὴν ἐκβολὴν τοῦ ἐκεῖσε χειμάρρου, ἡ δὲ ὁριογραμμὴ τοῦ αἰγιαλοῦ μέχρι τοῦ σημείου Β χαράσσεται ἐπὶ τοῦ σχηματιζομένου ἀναβαθμοῦ. 'Απὸ τοῦ σημείου Β μέχρι τοῦ Γ, ἡ ὁριογραμμὴ χαράσσεται εἰς σημεῖον ἔνθα ἐν σχεδίῳ σημειοῦται ὑψόμετρον 5μ. 'Εκεῖθεν καὶ εἰς ἀπόστασιν 15 μ. ἔνθα τὸ σημεῖον Δ αὕτη χαράσσεται ἐπὶ τοῦ σχηματιζομένου ἀναβαθμοῦ καὶ ἀκολουθεῖ καὶ πάλιν τὸν ἀναβαθμὸν ἐφ' ὅλων τῶν λοιπῶν σημείων Ε Ζ Η Θ Κ. Τὸ σημεῖον Ε ἀφίσταται σταθεροῦ σημείου 3 28μ, τὸ σημεῖον Ζ ἀφίσταται τοῦ σταθεροῦ σημείου 2 14μ. τὸ σημεῖον Η ἐκ τοῦ αὐτοῦ σημείου 14,5 μ, τὸ σημεῖον Θ, θὰ ἀφίσταται ἐκ τοῦ σταθεροῦ σημείου Ι 9μ., τὸ δὲ σημεῖον Κ ἐκ τοῦ αὐτοῦ σταθεροῦ σημείου 8, 20 μ.

'Η ὁριογραμμὴ τῆς παραλίας 1, 2, 3. 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10 χαράσσεται ὡς ἑξῆς :

Τὸ σημεῖον 1 τίθεται εἰς τὸ αὐτὸ σημεῖοντῆς ὁριογραμμῆς τοῦ αἰγιαλοῦ Α, διήκει παραλλήλως πρὸς τὴν μέσην στάθμην τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ εἰς ἀπόστασιν 10μ. ἀπὸ στάθμης μέχρι τοῦ σημείου 3. ἐν συνεχείᾳ αὕτη χαράσσεται, μέχρι τοῦ σημείου 4 εἰς ἀπόστασιν 5 μ. ἀπὸ τῆς ὀφρύος τοῦ κατα κορύφου πρανοῦς, ἐκεῖθεν δὲ καὶ εἰς ἀπόστασιν 39 μ... συναντᾶται αὕτη μὲ τὸ σημεῖον Δ τῆς ὁριογραμμῆς τοῦ αἰγιαλοῦ. 'Απὸ τοῦ σημείου 5 μέχρι καὶ τοῦ σημείου 10, αὕτη χαράσσεται παραλλήλως πρὸς τὴν μέσην στάθμην τοῦ αἰγιαλοῦ καὶ εἰς ἀπόστασιν 10μ. ἀπὸ ταύτης, ὡς ἐμφαίνεται ἐν τῷ συνημμένῳ σχεδιαγράμματι.

'Η χάραξις τῆς παραλίας ἐκρίθη ὑπὸ τῆς ἡμετέρας 'Επιτροπῆς ὡς ἀπαραίτητος διὰ τὴν κανονικὴν ἐπικοινωνίαν τῆς θαλάσσης μὲ τὴν ξηρὰν καὶ τἀνάπαλιν.

'Εφ' ᾧ συνετάγη ἡ παροῦσα εἰς 12πλοῦν καὶ ὑπογράφεται ὡς ἕπεται.

'Η 'Επιτροπὴ
Γ. ΑΡΓΥΡΟΠΟΥΛΟΣ, Σ. ΔΟΛΑΣ, Ζ. ΦΡΙΓΚΑΣ

ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΗ ΕΚΘΕΣΙΣ

Κατόπιν τῆς ὑπ' ἀριθ. 10031/70 ἐγγράφου τοῦ 'Αρχηγείου Ναυτικοῦ διορθώνουμε τὴν παραλίαν τοῦ τοπογραφικοῦ διαγράμματος ἰδιοκτησίας 'Εταιρείας Τουριστικῶν 'Επενδύσεων τοποθετῶντας ταύτην εἰς τὴν θέσιν 1', 2', 3', 4', 5', 6', 7', 8', 9', 10', 11', 12', 13', 14', 15', 16', 17', 18', 19', 20', 21', συμφώνως τῷ ἄρθρῳ 5 τοῦ Α.Ν. 2344/40.

'Η ἀνωτέρω ὁριογραμμὴ παραλίας ἐτοποθετήθη εἰς ἀπόστασιν 10.00μ. ἀπὸ τὴν ὁριογραμμὴ αἰγιαλοῦ καὶ κανένα σημεῖο αὐτῆς δὲν ἀπέχει περισσότερο ἀπὸ 20 μέτρα ἀπὸ τὴν μέση στάθμη αἰγιαλοῦ. 'Η ὁριογραμμὴ αἰγιαλοῦ ἐτοποθετήθη εἰς τὴν θέσιν 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21 καὶ αἱ κορυφαὶ αὐτῆς ἐξαρτήθηκαν ἀπὸ σταθερὰ σημεῖα ὡς ἑξῆς :

Ἡ κορυφὴ 1 ἀπὸ οἰκία μὲ ἀποστάσεις 7,00 καὶ 12,50
» 1' » » » 4,80 καὶ 7,00
» 2 » » » 23,50 καὶ 25,80
» 2' » » » 22,00 καὶ 22,30
» 3 » » » 2,30 καὶ 2,40
» 3' » » » 10,50 καὶ 7,70
» 4 ἀπὸ τὸν πάσσαλο Π1 μὲ ἀπόσταση 19,00 καὶ ἀπὸ τὸ Π2 14,00
» 4' ἀπὸ τὴν οἰκία μὲ ἀποστάσεις 19,00 καὶ 20,00
» 5 ἀπὸ τὸν πάσσαλο Π1 μὲ ἀπόσταση 20,50 καὶ ἀπὸ τὸν Π2 17,50
» 5' ἀπὸ τὸν πάσσαλο Π1 μὲ ἀπόσταση 14,50 καὶ ἀπὸ τὸν Π2 19,20
» 6 ἀπὸ ἐλιὰ μὲ ἀποστάσεις 37,50 καὶ 37,50
» 6' » » » 33,50 καὶ 34,00
» 7 » » » 35,40 καὶ 35,60
» 7' » » » 26,50 καὶ 27,00

Ἡ κορυφὴ 8 ἀπὸ πάσσαλο Π4 μὲ ἀπόσταση 15,30 καὶ ἀπὸ τὸ Π5 24,70.

Ἡ κορυφὴ 8' ἀπὸ πάσσαλο Π3 μὲ ἀπόσταση 5,50 καὶ ἀπὸ τὸ Π4 7,50.

Ἡ κορυφὴ 9 ἀπὸ πάσσαλο Π4 μὲ ἀπόσταση 22,80 καὶ ἀπὸ τὸ Π5 19,40.

Ἡ κορυφὴ 9' ἀπὸ πάσσαλο Π5 μὲ ἀπόσταση 9,50 καὶ ἀπὸ τὸ Π6 11,60.

Ἡ κορυφὴ 10 ἀπὸ πάσσαλο Π5 μὲ ἀπόσταση 25,30 καὶ ἀπὸ Π6 19,60.

Ἡ κορυφὴ 10' ἀπὸ πάσσαλο Π6 μὲ ἀπόσταση 11,00 καὶ ἀπὸ Π7 10,30.

Ἡ κορυφὴ 11 ἀπὸ πάσσαλο Π8 μὲ ἀπόσταση 19,00 καὶ ἀπὸ Π9 19,50.

Ἡ κορυφὴ 11' ἀπὸ πάσσαλο Π8 μὲ ἀπόσταση 9,56 καὶ ἀπὸ Π9 11,00.

Ἡ κορυφὴ 12 ἀπὸ πάσσαλο Π10 μὲ ἀπόσταση 16,00 καὶ ἀπὸ Π11 12,50.

Ἡ κορυφὴ 12' ἀπὸ πάσσαλο Π10 μὲ ἀπόσταση 7,50 καὶ ἀπὸ Π11 3,50.

Ἡ κορυφὴ 13 ἀπὸ ἐλιὲς καὶ σὲ ἀπόσταση 27,50 καὶ 17,80
» 13' » » » » » » 12,00 καὶ 13,60
» 14 » » » » » » 25,50 καὶ 29,00
» 14' » » » » » » 28,50 καὶ 15,00

Ἡ κορυφὴ 15 ἀπὸ ἐλιὲς καὶ σὲ ἀποστάσεις 10,70 καὶ 6,50

Ἡ κορυφὴ 15' ἀπὸ ἐλιὲς καὶ σὲ ἀποστάσεις 10,00 καὶ 9,00

Ἡ κορυφὴ 16 ἀπὸ ἐλιὲς καὶ σὲ ἀποστάσεις 17,50 καὶ 20,80

Ἡ κορυφὴ 16' ἀπὸ ἐλιὲς καὶ σὲ ἀποστάσεις 11,50 καὶ 18,20.

Ἡ κορυφὴ 17 ἀπὸ ἐλιὲς καὶ σὲ ἀποστάσεις 19,30 καὶ 24.00.

Ἡ κορυφὴ 17' ἀπὸ ἐλιὲς καὶ σὲ ἀποστάσεις 9,00 καὶ 19,50.

Ἡ κορυφὴ 18 ἀπὸ ἐλιὲς καὶ σὲ ἀποστάσεις 8,10 καὶ 20,50.

Ἡ κορυφὴ 18' ἀπὸ ἐλιὲς καὶ σὲ ἀποστάσεις 2,60 καὶ 5,40.

Ἡ κορυφὴ 19 ἀπὸ ἐλιὲς καὶ σὲ ἀποστάσεις 33,50 καὶ 31,00.

Ἡ κορυφὴ 19' ἀπὸ ἐλιὲς καὶ σὲ ἀποστάσεις 29,80 καὶ 35,00.

Ἡ κορυφὴ 20 ἀπὸ ἐλιὲς καὶ σὲ ἀποστάσεις 34,80 καὶ ἀπὸ Π12 13,70.

Ἡ κορυφὴ 20' ἀπὸ ἐλιὲς καὶ σὲ ἀποστάσεις 24,60 καὶ ἀπὸ 20,00.

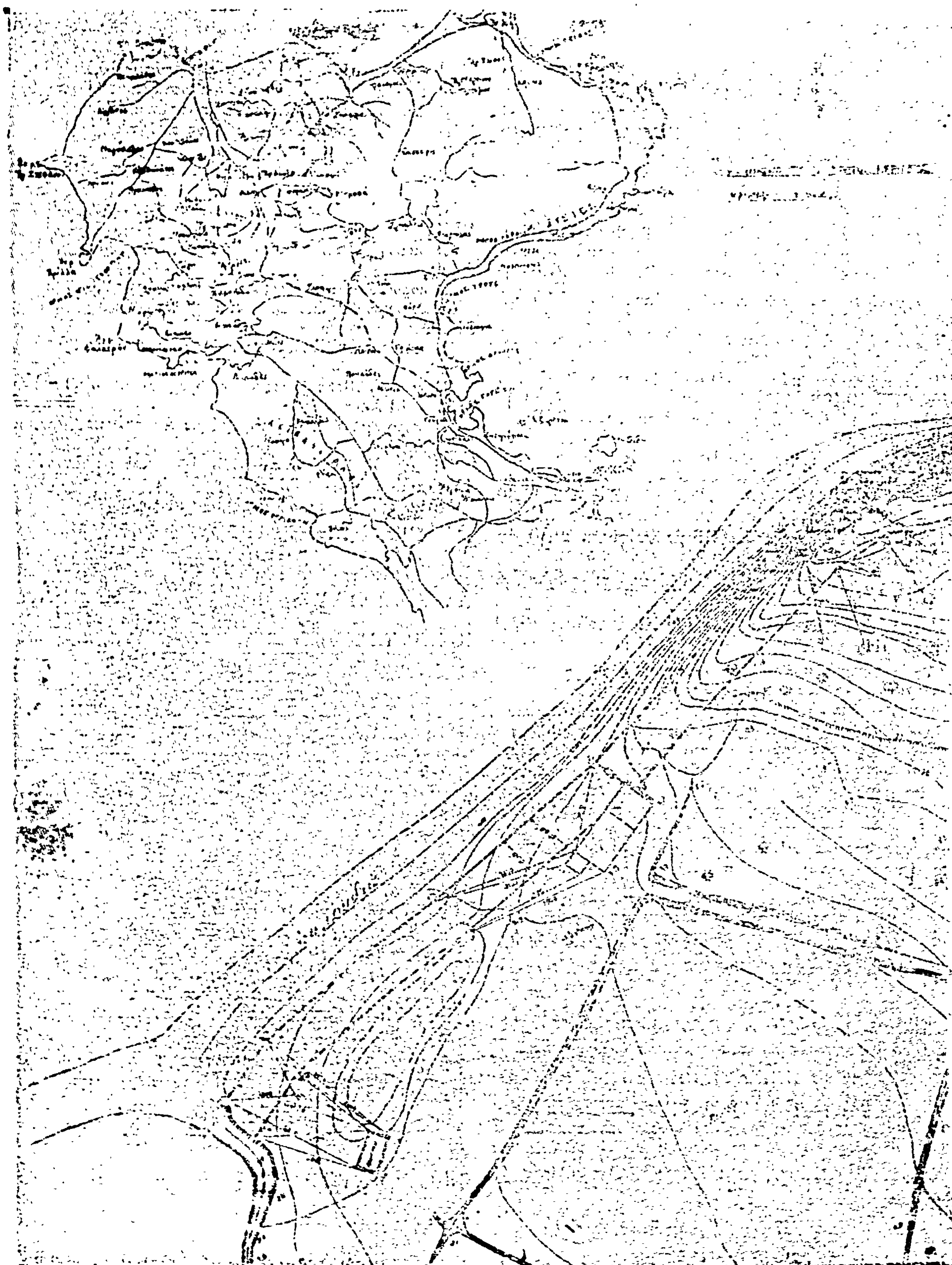
Ἡ κορυφὴ 21 ἀπὸ πάσσαλο Π12 καὶ σὲ ἀποστάσεις 15,00 καὶ ἀπὸ οἰκία 32,50.

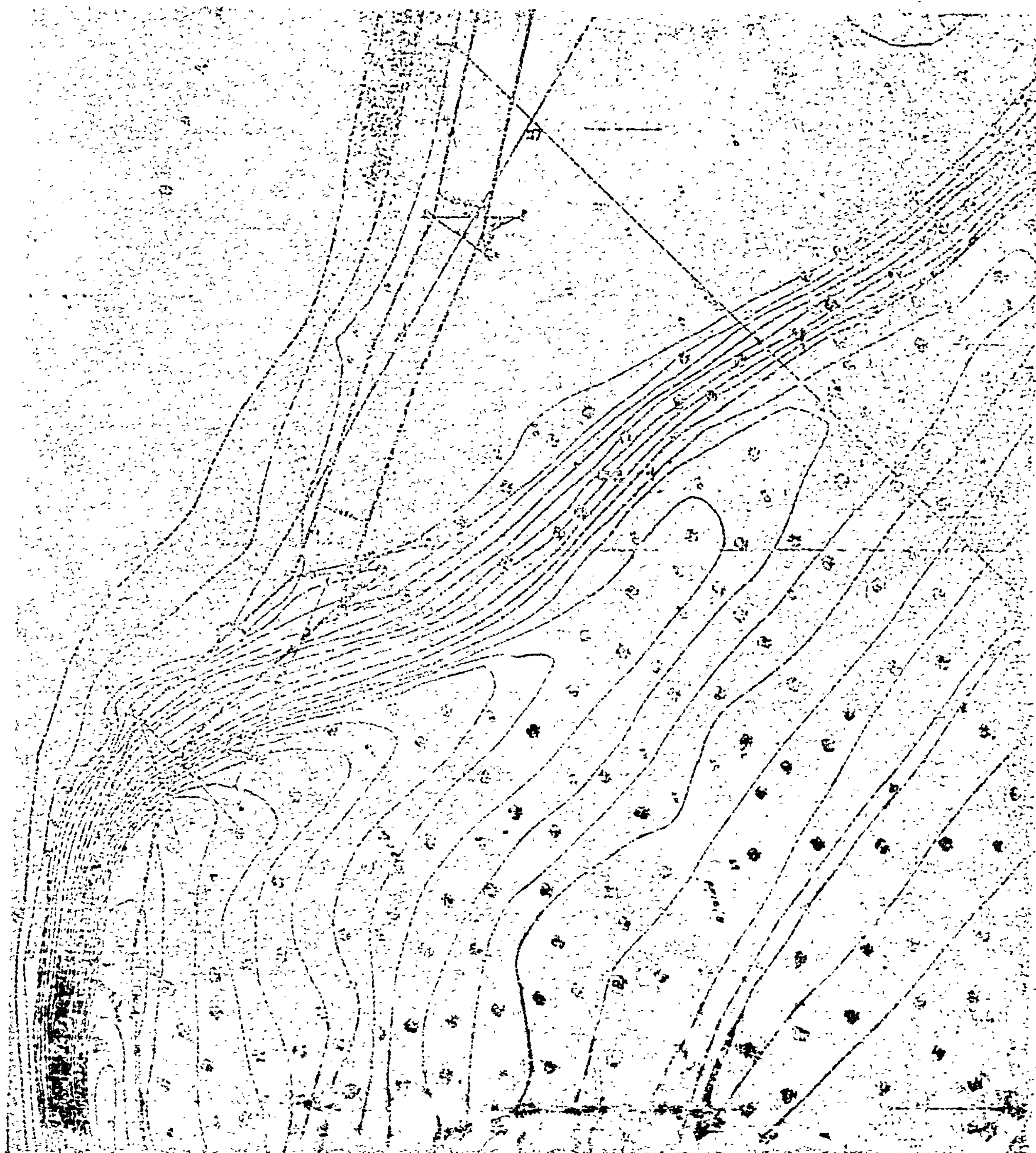
Ἡ κορυφὴ 22 ἀπὸ οἰκία σὲ ἀποστάσεις 25,50 καὶ 23,50.

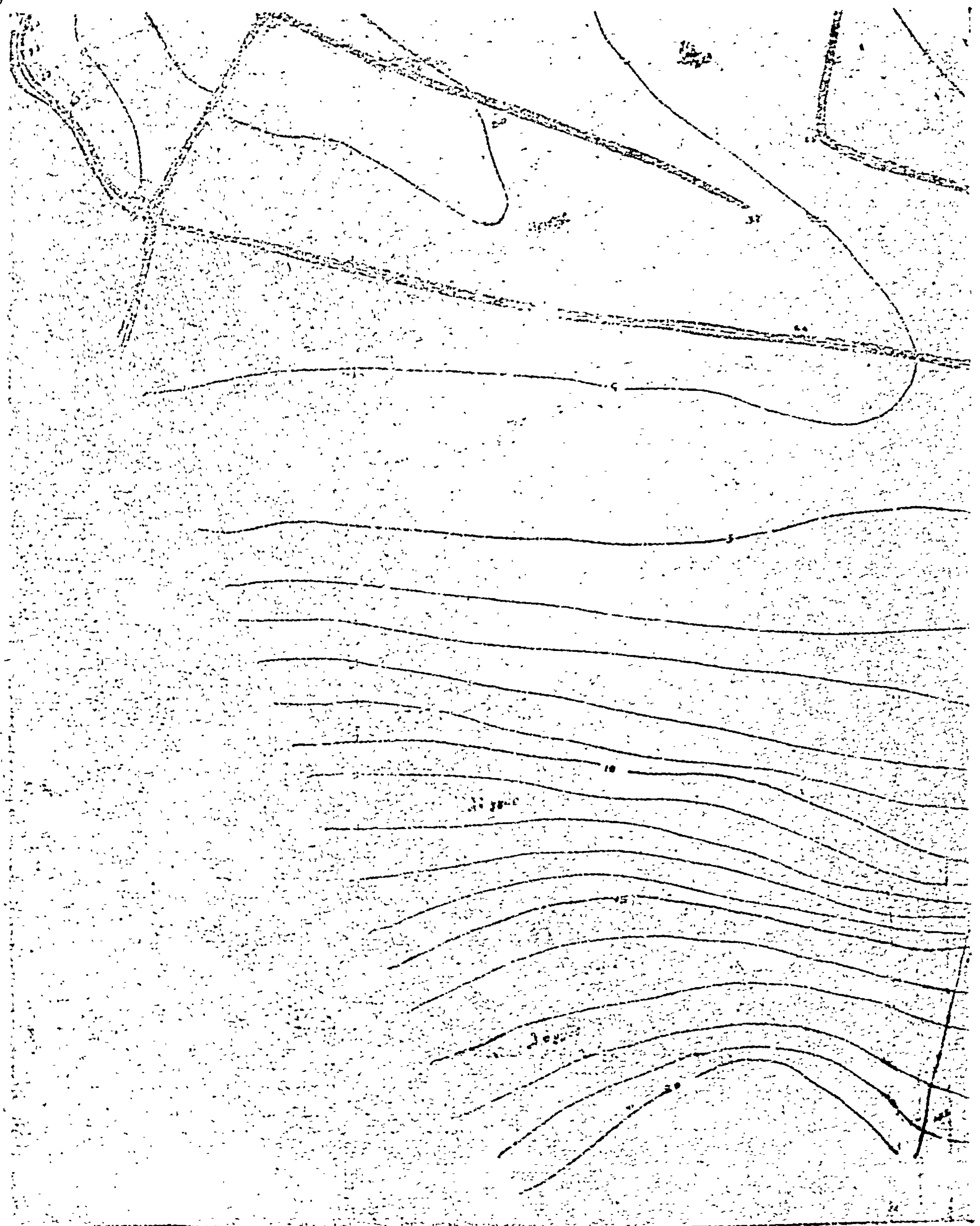
Ἐν Κερκύρᾳ τῇ 15 Μαρτίου 1977.

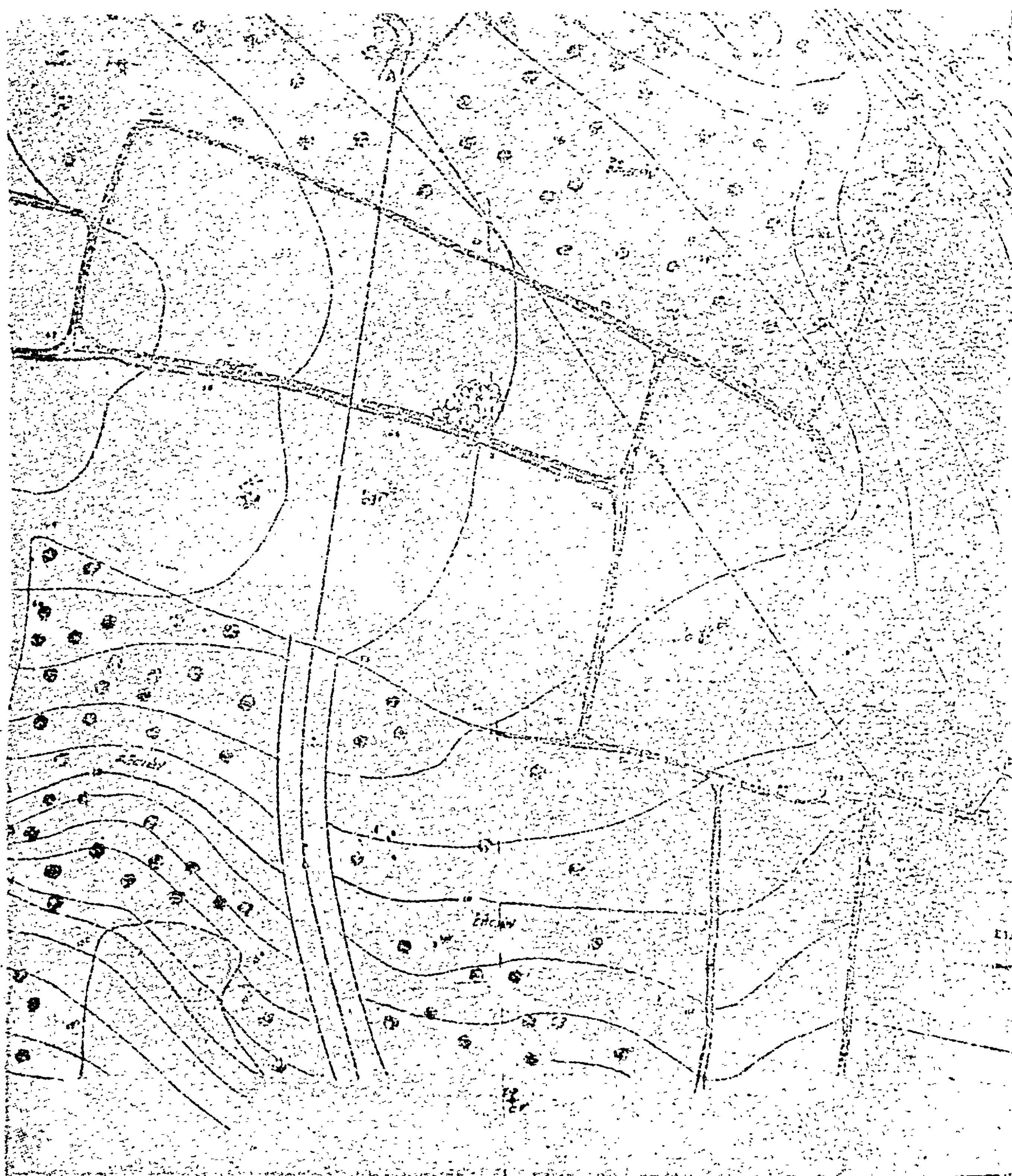
Ἡ Ἐπιτροπὴ

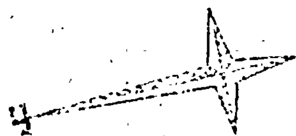
ΓΕΩΡΓ. ΠΑΠΑΝΙΚΟΛΑΟΥ, Οἰκον. Ἔφορος Κερκύρας
ΑΛΕΞ. ΔΕΣΥΛΛΑΣ, Πολ. Μηχ/κὸς ἀναπλ. Δ.Τ.Υ.Ν Κερκύρας
ΧΡΙΣΤ. ΤΣΑΡΟΥΧΗΣ, Λιμενάρχης Κερκύρας.

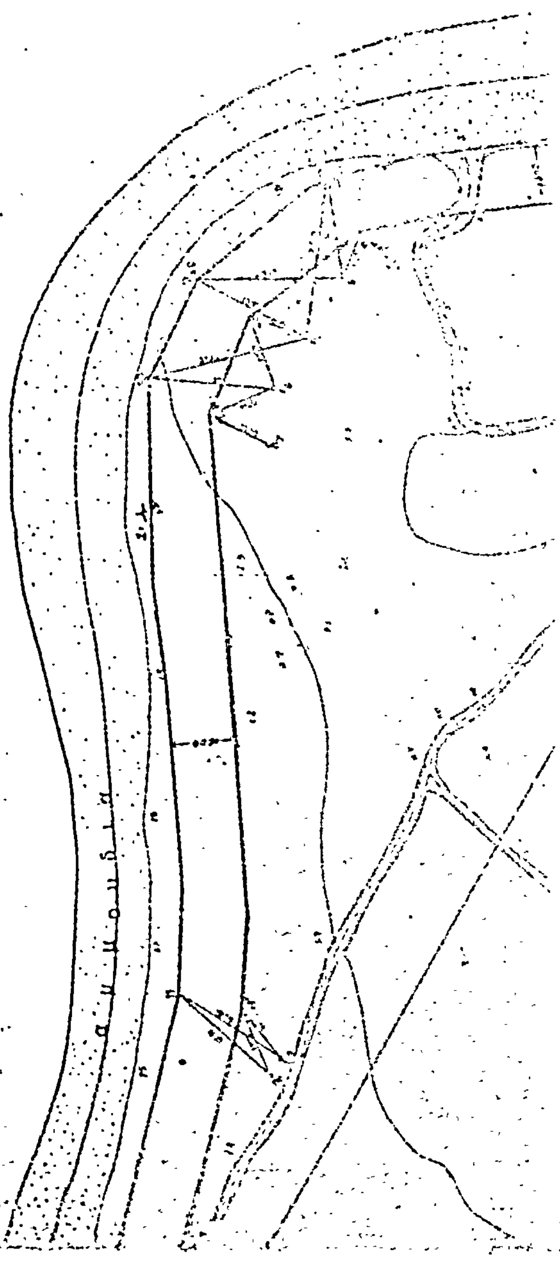


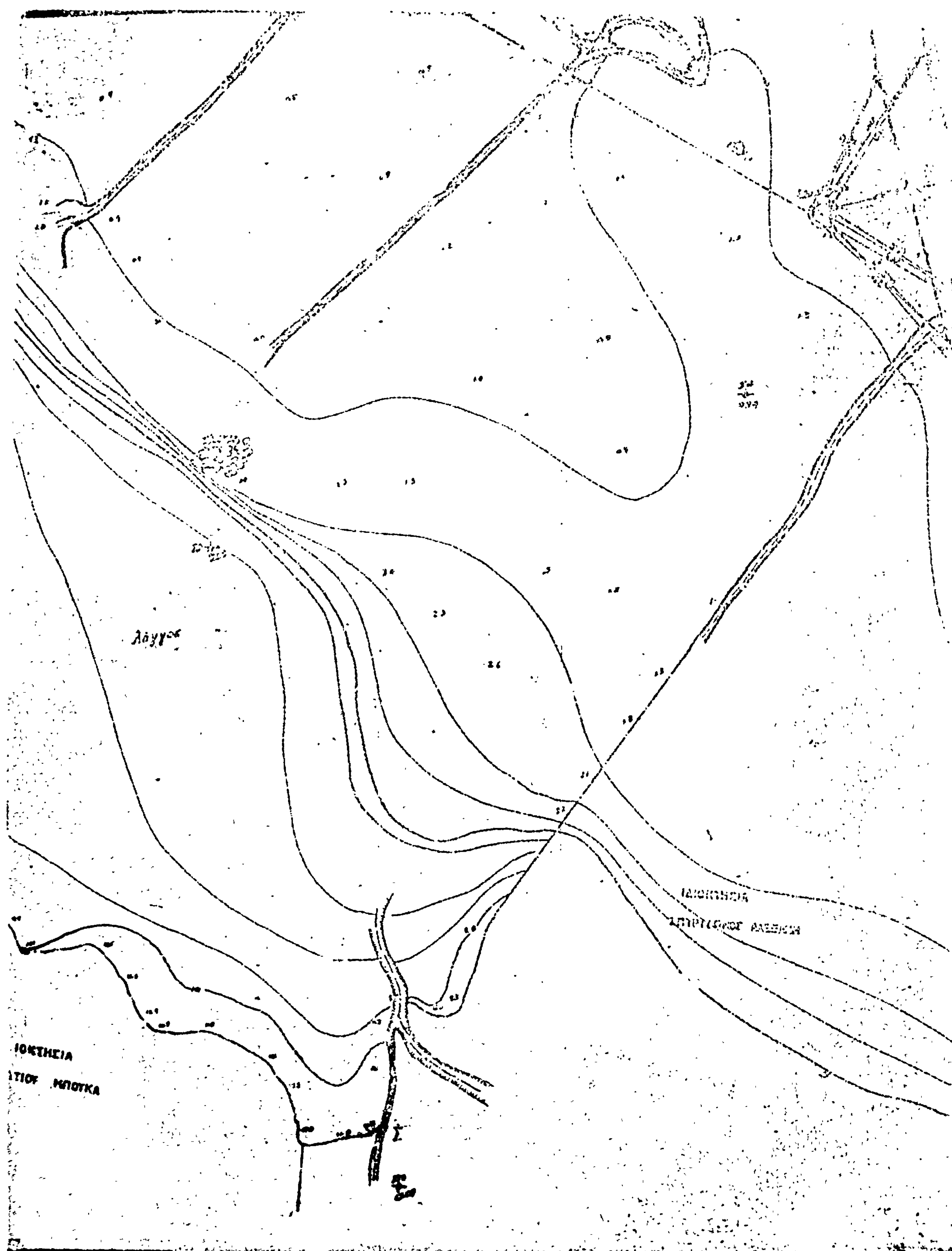


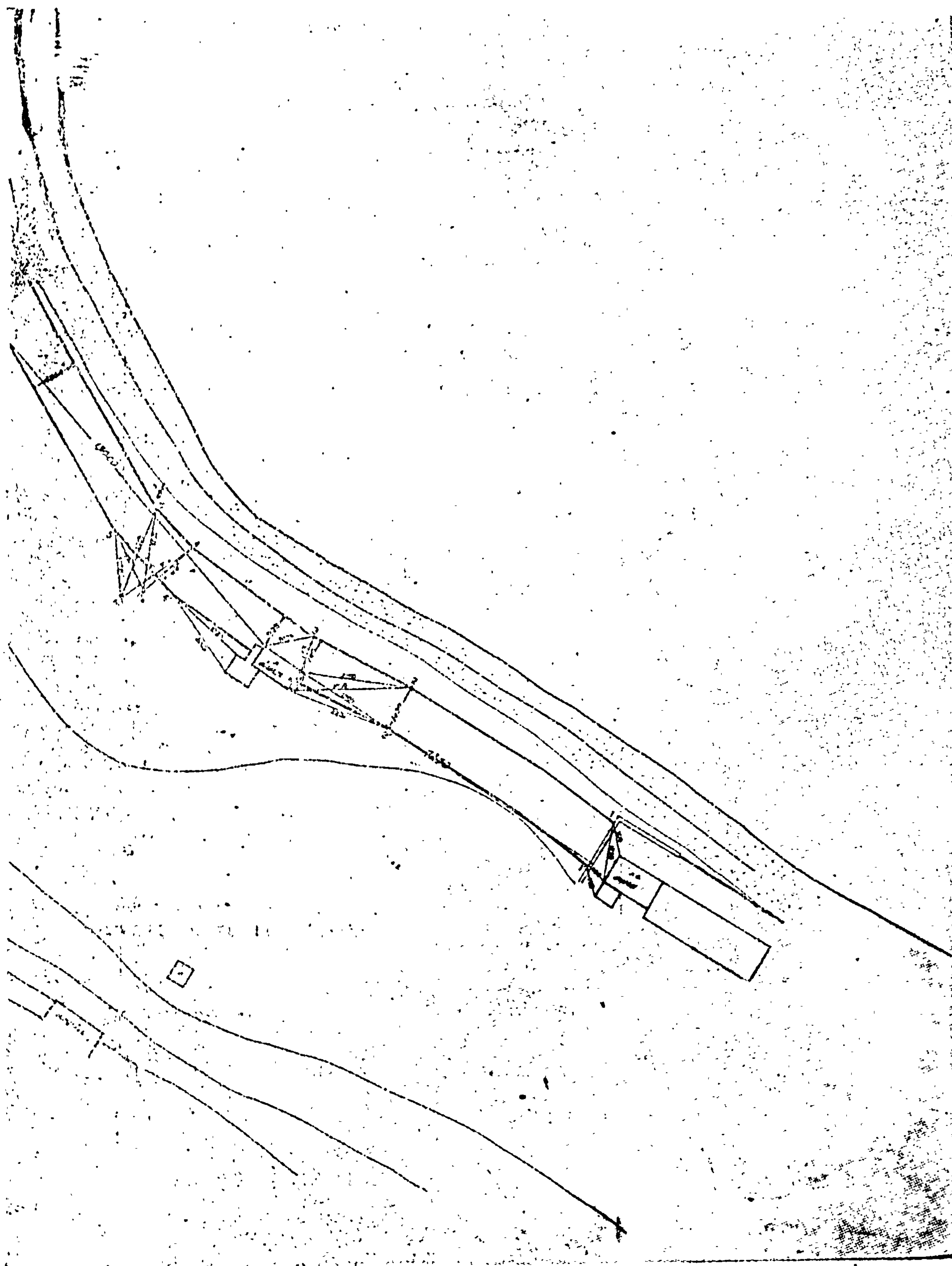









Λόγγος
ΙΟΚΤΗΣΙΑ
ΤΙΟΥ ΜΠΟΤΚΑ



ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ

ΔΙΑΤΑΓΜΑΤΑ

(4)

Περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἰωαννίνων καὶ τροποποιήσεως καὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως ἐνίων οἰκοπέδων αὐτοῦ.

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

Ἔχοντες ὑπ' ὄψει τὰς διατάξεις τοῦ ἀπὸ 17 Ἰουλίου 1923 Ν. Δ/τος «περὶ σχεδίων πόλεων κ.λπ.», ὡς μεταγενεστέρως ἐτροποποιήθησαν καὶ συνεπληρώθησαν καὶ εἰδικώτερον τῶν ἄρθρων 2(παρ. 1).3,9 καὶ 70 αὐτοῦ, τῶν ἄρθρων 16 (παρ.1), 17 (παρ. 1) 21 (παρ. 2α), 3 καὶ 4 τοῦ Ν.Δ. 8/1973 «περὶ ΓΟΚ» ὡς ἐτροποποιήθη διὰ τοῦ Ν.Δ. 205/1974 (ΦΕΚ 363/Α) καὶ ἰδόντες τὰς ὑπ' ἀριθ. 162/1973, 145/1975 καὶ 230/75 πράξεις τοῦ Δημοτικοῦ Συμβουλίου Ἰωαννίνων, τὰς ὑπ' ἀριθ. 448/1975, 642/1976 καὶ 1092/1976 γνωμοδοτήσεις τοῦ Συμβουλίου Δημοσίων Ἔργων (Τμῆμα Μελετῶν), ὡς καὶ τὴν ὑπ' ἀριθ. 149/1977 γνωμοδότησιν τοῦ Συμβουλίου τῆς Ἐπικρατείας, προτάσει τοῦ ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργοῦ, ἀπεφασίσαμεν :

Ἄρθρον 1.

Ἐγκρίνεται ἡ τροποποίησις καὶ ἡ ἐπέκτασις τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἰωαννίνων εἰς τὴν περιοχὴν Ἀμπελοκήπων, κατὰ καὶ παρὰ τὸ ὑπ' ἀριθ. 267 οἰκοδομικὸν τετράγωνομν, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τό, ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 5528/1977 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 500, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

Ἄρθρον 2.

Καταργεῖται τὸ ὑφιστάμενον προκήπιον (πρασιὰ) τῶν οἰκοπέδων τῶν κειμένων ἐντὸς τοῦ τροποποιουμένου ὑπ' ἀριθ. 267 οἰκοδομικοῦ τετραγώνου καὶ ἐπιβάλλεται προκήπιον πλάτους τεσσάρων (4) μέτρων κατὰ τὸ πρόσωπον τῶν οἰκοπέδων, ᾠκοδομημένων ἢ μή, ἐφ' ὧν διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος ἐπεκτείνεται τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιον, ὡς ἐν τῷ αὐτῷ σχεδίῳ ἐμφαίνεται.

Ἄρθρον 3.

Τὰ οἰκόπεδα, ἐφ' ὧν διὰ τοῦ ἄρθρου 1 τοῦ παρόντος ἐπεκτείνεται τὸ ρυμοτομικὸν σχέδιον, ἐντάσσονται εἰς τὸν προβλεπόμενον διὰ τοῦ ἀπὸ 20.5.1971 Β. Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἰωαννίνων καὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ (ΦΕΚ 128Δ) τομέα Α, ἐφαρμοζομένων καὶ ἐπ' αὐτῶν τῶν διὰ τὸν τομέα τοῦτον ἰσχυόντων ἐλαχίστων ὁρίων ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων καὶ λοιπῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως, πλὴν τῶν κατὰ παρέκκλισιν τοῦ κανόνος ἀναφερομένων, ἤτοι :

1. Ἐλάχιστον πρόσωπον : δέκα (10) μέτρα.
   Ἐλάχιστον βάθος : δέκα ἕξ (16) μέτρα.
   Ἐλάχιστον ἐμβαδόν : τριακόσια (300) μ2.
2. Οἰκοδομικὸν σύστημα τὸ συνεχές.
3. Μέγιστον ποσοστὸν καλύψεως τῶν οἰκοπέδων ἑξήκοντα ἐπὶ τοῖς ἑκατὸν (60 %) τῆς ἐπιφανείας αὐτῶν.
4. Μέγιστος ἀριθμὸς ὀρόφων τῶν οἰκοδομῶν τρεῖς (3).
5. Ἐκ τοῦ κατὰ τὴν προηγουμένην παράγραφον 4 μεγίστου ἐπιτρεπομένου ἀριθμοῦ ὀρόφων, ἐπιτρέπεται ὅπως ἐξικνῆται μέχρι τοῦ κατακορύφου ἐπιπέδου τῆς οἰκοδομικῆς γραμμῆς ἀναλόγως τοῦ πλάτους τῆς ὁδοῦ ὁ κάτωθι ἀριθμὸς ὀρόφων.

Δύο (2) ὄροφοι διὰ πλάτος ὁδοῦ μικροτέρου τῶν ἑπτὰ καὶ ἐνενήκοντα ἑκατοστῶν τοῦ μέτρου (7,90).

Τρεῖς (3) ὄροφοι διὰ πλάτος ὁδοῦ ἑπτὰ μέτρα καὶ ἐνενήκοντα ἑκατοστὰ (7,90) τοῦ μέτρου καὶ ἄνω.

Ἐφ' ὅσον τὸ πλάτος τῆς ὁδοῦ δὲν ἐπιτρέπει τὴν ἀνέγερσιν ἁπάντων τῶν ὀρόφων ἐν προσόψει ὁ τελευταῖος ὄροφος κατασκευάζεται ἐν ἐσοχῇ καὶ εἰς ἀπόστασιν δύο καὶ ἥμισυ (2,50) μέτρων ἀπὸ τοῦ κατακορύφου ἐπιπέδου τῆς οἰκοδομικῆς γραμμῆς.

Ἄρθρον 4.

1. Τροποποιεῖται ἡ παράγραφος 1 τοῦ ἄρθρου 3 τοῦ ἀπὸ 20.5.1971 Β. Δ/τος «περὶ τροποποιήσεως καὶ ἐπεκτάσεως τοῦ ρυμοτομικοῦ σχεδίου Ἰωαννίνων καὶ καθορισμοῦ τῶν ὅρων καὶ περιορισμῶν δομήσεως τῶν οἰκοπέδων αὐτοῦ» (ΦΕΚ 128Δ), κατὰ τὸ ἐν αὐτῇ μνημονευόμενον διάγραμμα, διὰ μετατοπίσεως τῶν ὁρίων τοῦ τομέως Α, διὰ τῆς ὑπαγωγῆς εἰς τοῦτον τμημάτων τῶν ὑπ' ἀριθ. 267 καὶ 268 οἰκοδομικῶν τετραγώνων, ὡς ἐμφαίνεται εἰς τό, ὑπὸ τοῦ Προϊσταμένου τῆς Ὑπηρεσίας Οἰκισμοῦ τεθεωρημένον διὰ τῆς ὑπ' ἀριθ. Ε. 5528/1977 πράξεως αὐτοῦ σχετικὸν πρωτότυπον διάγραμμα ὑπὸ κλίμακα 1 : 2000, οὗτινος συνοπτικὸν ἀντίτυπον δημοσιεύεται μετὰ τοῦ παρόντος.

2. Ἐπὶ τῶν οἰκοπέδων τῶν ὑπαγομένων δυνάμει τῆς παραγράφου 1 τοῦ παρόντος εἰς τὸν τομέα Α ἐφαρμόζονται πάντες οἱ ὅροι καὶ περιορισμοὶ δομήσεως τῶν οἰκοπέδων τοῦ τομέως Α, πλὴν τῶν ἐλαχίστων ὁρίων ἐμβαδοῦ καὶ διαστάσεων τῶν καθορισθέντων κατὰ παρέκκλισιν τοῦ κανόνος.

Εἰς τὸν αὐτὸν ἐπὶ τῶν Δημοσίων Ἔργων Ὑπουργόν, ἀνατίθεμεν τὴν δημοσίευσιν καὶ ἐκτέλεσιν τοῦ παρόντος Διατάγματος.

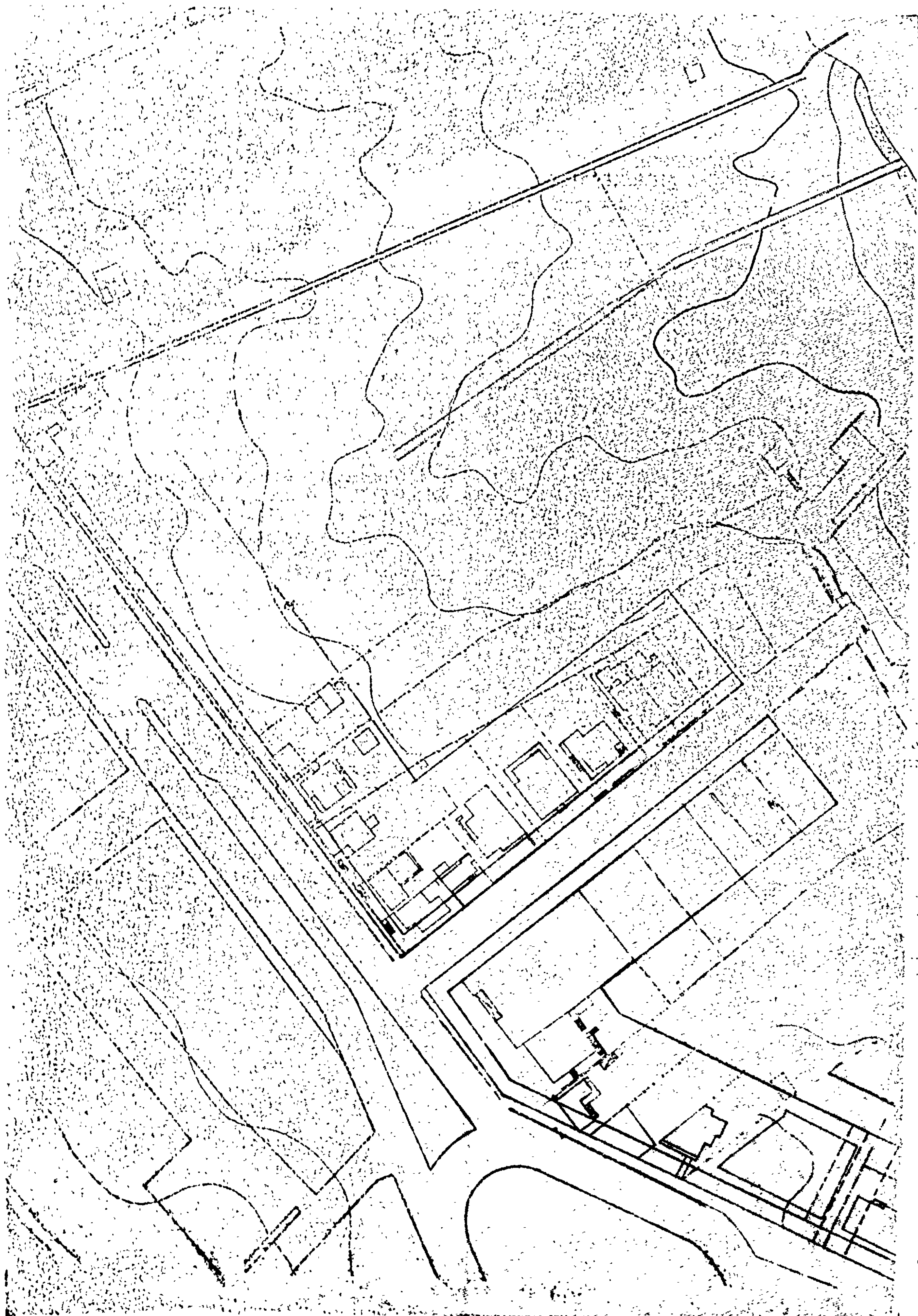
Ἐν Ἀθήναις τῇ 10 Μαρτίου 1977

Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ Δ. ΤΣΑΤΣΟΣ

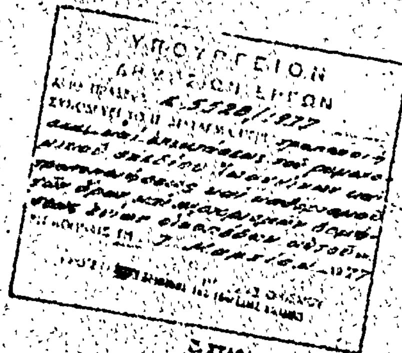
Ο ΥΠΟΥΡΓΟΣ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΕΡΓΩΝ

ΧΡΙΣΤΟΦΟΡΟΣ ΣΤΡΑΤΟΣ



ΙΩΑΝΝΙΝΑ

1:500



Υπόμνημα

Οι όροι δομήσεως των οικοπέδων ισχύουσιν οι διά τον τομέα Α του από 20-5-1971 Β.Δ/τος ΦΕΚ 128 Δ' καθορισθέντες και κατά παρέκκλισιν.

Πρόσωπον	Βάθος	Εμβαδόν	Κάλυψις	Σύστημα	Αριθ. ορόφ.
10.00	16.00	300 μ²	60%	Συνεχές	3

Ο αριθμός των ορόφων είναι ανάλογος με το πλάτος της οδού. 2 όροφοι διά πλάτος οδού μέχρι 7.90 μ.



Η ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ

ΓΝΩΣΤΟΠΟΙΕΙ ΟΤΙ:

Ἡ ἐτησία συνδρομὴ τῆς Ἐφημερίδος τῆς Κυβερνήσεως, ἡ τιμὴ τῶν τμηματικῶς πωλουμένων φύλλων αὐτῆς καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεως ἐν τῇ Ἐφημερίδι τῆς Κυβερνήσεως, καθωρίσθησαν ἀπὸ 1ης Ἰανουαρίου 1974 ὡς κάτωθι:

Α'. ΕΤΗΣΙΑΙ ΣΥΝΔΡΟΜΑΙ

1. Διὰ τὸ Τεῦχος Α'	Δραχ.	600
2. » » » Β'	»	700
3. » » » Γ'	»	500
4. » » » Δ'	»	1.000
5. » » » Νομικῶν Προσώπων Δ. Δ.	»	500
6. » » » Παράρτημα	»	300
7. » » » Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν κ.λ.π.	»	3.000
8. » » Δελτίον Ἐμπορικῆς καὶ Βιομηχανικῆς Ἰδιοκτησίας	»	200
9. Δι' ἅπαντα τὰ τεύχη, καὶ τὸ Δελτίον Ἐμπ. καὶ Βιομ. Ἰδιοκτησίας	»	6.000

Οἱ Δῆμοι καὶ αἱ Κοινότητες τοῦ Κράτους καταβάλλουσι τὸ ἥμισυ τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν.

Ὑπὲρ τοῦ Ταμείου Ἀλληλοβοηθείας Προσωπικοῦ τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) ἀναλογοῦν τὰ ἑξῆς ποσά:

1. Διὰ τὸ Τεῦχος Α'	Δραχ.	30
2. » » » Β'	»	35
3. » » » Γ'	»	25
4. » » » Δ'	»	50
5. » » » Νομικῶν Προσώπων Δημοσίου Δικαίου	»	25
6. » » » Παράρτημα	»	15
7. » » » Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν κ.λ.π.	»	150
8. » » Δελτίον Ἐμπ. καὶ Βιομ. Ἰδιοκτησίας	»	10
9. Δι' ἅπαντα τὰ τεύχη	»	300

Β'. ΤΙΜΗ ΦΥΛΛΩΝ

Ἕκαστον φύλλον, μέχρις 8 σελίδων, τιμᾶται δραχ. 3, ἀπὸ 9 ἕως 40 σελ. δραχ. 8, ἀπὸ 41 ἕως 80 σελ. δραχ. 15, ἀπὸ 81 σελ. καὶ ἄνω ἡ τιμὴ πωλήσεως ἑκάστου φύλλου προσαυξάνεται κατὰ δραχ. 15 ἀνὰ 80 σελίδας.

Γ'. ΤΕΛΗ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΕΩΝ

Ι Εἰς τὸ τεῦχος Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν καὶ Ἑταιρειῶν Περιωρισμένης Εὐθύνης:

Α'. Δημοσιεύματα Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν

1. Τῶν δικαστικῶν πράξεων	Δραχ.	400
2. Τῶν καταστατικῶν Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν	»	10.000
3. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν τῶν Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν	»	2.000
4. Τῶν ἀνακοινώσεων καὶ προσκλήσεων εἰς γενικὰς συνελεύσεις, τῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 32 τοῦ Ν. 3221/24 γνωστοποιήσεων, τῶν ἀνακοινώσεων τῶν προβλεπομένων ὑπὸ τοῦ ἄρθρου 59 παρ. 3 τοῦ Ν.Δ. 400/70 περὶ Ἀλλοδαπῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἑταιρειῶν, ὡς καὶ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Διοικητικοῦ Συμβουλίου τοῦ ΕΛΤΑ τῶν ἀφορωσῶν εἰς προσωρινὰς διατάξεις	»	1.000
5. Τῶν ἀνακοινώσεων τῶν ὑπὸ διάλυσιν Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν, κατὰ τὸ Β.Δ.20/5/1939	»	200
6. Τῶν Ἰσολογισμῶν τῶν Ἀνων. Ἑταιρειῶν	»	4.000
7. Τῶν συνοπτικῶν μηνιαίων καταστάσεων τῶν Τραπεζικῶν Ἑταιρειῶν	»	1.000
8. Τῶν ἀποφάσεων περὶ ἐγκρίσεως τιμολογίων τῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἑταιρειῶν	»	600
9. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων περὶ παροχῆς ἀδείας ἐπεκτάσεως τῶν ἐργασιῶν Ἀσφαλιστικῶν Ἑταιρειῶν, τῶν ἐκθέσεων περιουσιακῶν στοιχείων Ἀνων. Ἑταιρειῶν ἐν γένει, ὡς καὶ τῶν ἀποφάσεων τοῦ Δ.Σ τοῦ ΕΛΤΑ δι' ὧν ἐγκρίνονται καὶ δημοσιεύονται οἱ κανονισμοὶ αὐτοῦ	»	4.000
10. Τῶν ἀποφάσεων περὶ παροχῆς πληρεξουσιότητος πρὸς ἀντιπροσώπευσιν ἐν Ἑλλάδι ἀλλοδαπῶν Ἑταιρειῶν, ὡς καὶ τῶν ἀποφάσεων περὶ μεταβιβάσεως τοῦ χαρτοφυλακίου Ἀσφαλιστικῶν Ἑταιρειῶν κατὰ τὸ ἄρθρον 59 παρ. 1 τοῦ Ν.Δ. 400/70	»	2.000
11. Τῶν ἀποφάσεων περὶ συγχωνεύσεως Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν	»	10.000
12. Τῶν ἀποφάσεων τῆς Ἐπιτροπῆς τοῦ Χρηματιστηρίου περὶ εἰσαγωγῆς χρεωγράφων εἰς τὸ Χρηματιστήριον πρὸς διαπραγμάτευσιν, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 2 παρ. 3 Α.Ν. 148/67	»	1.000
13. Τῶν ἀποφάσεων τῆς Ἐπιτροπῆς κεφαλαιαγορᾶς περὶ διαγραφῆς χρεωγράφου ἐκ τοῦ Χρηματιστηρίου, συμφώνως πρὸς τὰς διατάξεις τοῦ ἄρθρου 2 παρ. 4 Α.Ν. 148/1967	»	1.000

Β'. Δημοσιεύματα Ἑταιρ. Περιωρισμένης Εὐθύνης

1. Τῶν καταστατικῶν	Δραχ.	1.000
2. Τῶν τροποποιήσεων τῶν καταστατικῶν	»	400
3. Τῶν ἀνακοινώσεων καὶ προσκλήσεων	»	200
4. Τῶν Ἰσολογισμῶν	»	1.000
5. Τῶν ἐκθέσεων ἐκτιμήσεως περιουσιακῶν στοιχείων	»	1.000

Γ'. Δημοσιεύματα Ἀλληλασφαλιστικῶν Συνεταιρισμῶν - Ἀλληλασφαλιστικῶν Ταμείων καὶ Φιλανθρωπικῶν Σωματείων

1. Τῶν ὑπουργικῶν ἀποφάσεων περὶ χορηγήσεως ἀδείας λειτουργίας Ἀλληλασφαλιστικῶν Συνεταιρισμῶν - Ἀλληλασφαλιστικῶν Ταμείων	»	1.000
2. Τῶν Ἰσολογισμῶν τῶν ὡς ἄνω Συνεταιρισμῶν, Ταμείων καὶ Σωματείων	»	1.000

ΙΙ Εἰς τὸ τεῦχος Τέταρτον, τῶν δικαστικῶν πράξεων, προσκλήσεων καὶ λοιπῶν δημοσιεύσεων	»	400

Τὸ ὑπὲρ τοῦ Ταμείου Ἀλληλοβοηθείας Προσωπικοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου (ΤΑΠΕΤ) καταβληθὲν ποσοστὸν ἐπὶ τῶν τελῶν δημοσιεύσεων ἐν τῷ τεύχει Ἀνωνύμων Ἑταιρειῶν καὶ Ἑταιρειῶν Περιωρισμένης Εὐθύνης ἐν γένει ὡρίσθη εἰς 5%.

Δ'. ΚΑΤΑΒΟΛΗ ΣΥΝΔΡΟΜΩΝ – ΤΕΛΩΝ ΔΗΜΟΣΙΕΥΜΑΤΩΝ ΚΑΙ ΠΟΣΟΣΤΩΝ Τ.Α.Π.Ε.Τ.

1. Αἱ συνδρομαὶ τοῦ ἐσωτερικοῦ καὶ τὰ τέλη δημοσιεύσεων προκαταβάλλονται εἰς τὰ Δημόσια Ταμεῖα ἔναντι ἀποδεικτικοῦ εἰσπράξεως, ὅπερ, μερίμνῃ τοῦ ἐνδιαφερομένου, ἀποστέλλεται εἰς τὴν Ὑπηρεσίαν τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

2. Αἱ συνδρομαὶ τοῦ ἐξωτερικοῦ δύνανται ν' ἀποστέλλωνται καὶ εἰς ἀνάλογον συνάλλαγμα δι' ἐπιταγῆς ἐπ' ὀνόματι τοῦ Διευθυντοῦ Διοικητικῶν καὶ Οἰκονομικῶν Ὑποθέσεων τοῦ Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου.

3. Ἡ καταβολὴ τοῦ ὑπὲρ τοῦ Τ.Α.Π.Ε.Τ. ποσοστοῦ ἐπὶ τῶν ἀνωτέρω συνδρομῶν καὶ τελῶν δημοσιεύσεων ἐνεργεῖται ἐν Ἀθήναις μὲν εἰς τὸ Ταμεῖον τοῦ ΤΑΠΕΤ (Κατάστημα Ἐθνικοῦ Τυπογραφείου), ἐν ταῖς λοιπαῖς δὲ πόλεσι τοῦ Κράτους εἰς τὰ Δημόσια Ταμεῖα, ὅπερ ἀποδίδεται εἰς τὸ ΤΑΠΕΤ, συμφώνως πρὸς τὰ ὁριζόμενα διὰ τῶν ὑπ' ἀριθ. 192378/3639 τοῦ ἔτους 1947 (RONEO 185) καὶ 178048/5321/31.7.65 (RONEO 139) ἐγκυκλίων διαταγῶν τοῦ Γενικοῦ Λογιστηρίου τοῦ Κράτους. Ἐπὶ συνδρομῶν ἐξωτερικοῦ ἀποστελλομένων δι' ἐπιταγῶν, συναποστέλλεται διὰ τῶν ἐπιταγῶν καὶ τὸ ὑπὲρ τοῦ ΤΑΠΕΤ ποσοστόν.

Ὁ Γενικὸς Διευθυντὴς
ΣΕΡΑΦΕΙΜ ΤΡΙΑΝΤΑΦΥΛΛΟΥ

ΕΚ ΤΟΥ ΕΘΝΙΚΟΥ ΤΥΠΟΓΡΑΦΕΙΟΥ